

## Rénovation Centre-Bourg / Les Retards & autres Imprévus

Rev 1.00 / Conseil du Mardi 10 Septembre 2013

### Projet Esplanade

- Les gravats de démolition des 2 bâtisses Gros et Forissier devaient servir au remblaiement sur l'esplanade. Le plan de désamiantage de ces bâtiments a retardé l'opération...  
[www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13\\_407\\_fr.pdf](http://www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13_407_fr.pdf)

### Projet Place Centrale

- La démolition des 2 bâtisses Gros et Forissier est soumise aux directives de désamiantage.  
[www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13\\_407\\_fr.pdf](http://www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13_407_fr.pdf)  
Un appel d'offre est alors lancé.
- L'Avis d'Appel Public à la concurrence  
Maître de l'ouvrage : Commune de Frangy  
Objet du marché : Marché de travaux de démolition de 2 bâtiments traditionnels en présence d'amiante et de plomb : l'ancien relais de Genève et l'ancienne propriété Gros au centre-bourg de la commune de Frangy.  
[www.frangy-demain.fr/communication/Rev1-Aout2013.pdf](http://www.frangy-demain.fr/communication/Rev1-Aout2013.pdf)

### Charges financières imprévues

- Une facture de 53 090.44 € TTC, coût inhérent à la démolition d'un bâtiment, soit 44 390.00 € HT qui devait être directement payé au Groupement BORTOLUZZI-DUCLOS par l'EPF devant être acquittée momentanément par la Commune  
[www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13\\_407\\_fr.pdf](http://www.frangy.fr/upload/content/doc/CMSept13_407_fr.pdf)

### Budgets prévisionnels

- Fonds départemental pour le développement / Programmation 2013  
Aides demandées : 650 000 €  
Aides accordées : 150 000 €  
[www.frangy-demain.fr/CG74/alerte2-CG74-2emeTranche.pdf](http://www.frangy-demain.fr/CG74/alerte2-CG74-2emeTranche.pdf)

### Non budgété dans le montant total annoncé & Contrats sujet à avenant

- Signature d'une convention avec le SYANE, pour maîtrise d'ouvrage, concernant la partie génie civil de la tranche 1 des travaux du Centre Bourg :
  - Réseau de distribution publique d'électricité : 14 023,00 € H.T.
  - Réseau d'éclairage public 61 120,50 € H.T.
  - Réseau de télécommunication : 4 689,00 € H.T.Total des travaux : 79 832,50 € HT.  
[www.frangy-demain.fr/CG74/alerte2-CG74-2emeTranche.pdf](http://www.frangy-demain.fr/CG74/alerte2-CG74-2emeTranche.pdf)

- Démolitions & désamiantage

Rénovation Centre-Bourg / Les Retards & autres Imprévus

Choix de l'entreprise retenue pour la démolition et le désamiantage des deux bâtisses Gros et Forissier [ Appels d'offres ]

<http://www.frangy-demain.fr/marchesPublics/demolitionAmiantePlomb.pdf>

## **MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX**

Commune de FRANGY

Mairie

19, rue du Grand Pont

74 270 FRANGY

Tél: 04 50 44 75 96

Fax : 04 50 32 20 98

[mairie@frangy.fr](mailto:mairie@frangy.fr)

## **TRAVAUX DE DEMOLITION**

**EN PRESENCE D'AMIANTE ET DE PLOMB**

**RELAIS DE GENEVE – PROPRIETE GROS**

## **Dossier de consultation pour marché de travaux**

Date et heure limites de réception des offres

**30 août 2013 à 12 Heures**

<http://www.frangy-demain.fr/marchesPublics/demolitionAmiantePlomb.pdf>



## Rappel du budget global présenté et adopté en réunion du Conseil du 12 Février 2013

### Dépenses

maîtrise d'oeuvre	292 000	5%
acquisitions foncières	1 210 000	22%
démolitions	100 000	2%
amgt d'espaces publics	2 620 000	47%
acquisition murs commerciaux	935 000	17%
éclairage	300 000	5%
divers	153 000	3%
	<b>5 610 000 €</b>	<b>100%</b>

### Recettes

vente foncier	500 000	9%
loyers commerces	930 000	17%
fisac	743 000	13%
aides diverses*	1 897 000	34%
fonds propres	1 540 000	27%
	<b>5 610 000€</b>	<b>100%</b>



[http://www.frangy.fr/upload/content/doc/Frangyu12fevrier13\\_325\\_fr.pdf](http://www.frangy.fr/upload/content/doc/Frangyu12fevrier13_325_fr.pdf)

## Le Web interrogé & examiné ! Quelques résultats...

<http://frangy-ensemble.blogspot.fr/2013/08/frangy-demain-travaux-larret.html>

Vendredi 30 août 2013

**Remettre de la vérité et de la morale en politique est la vraie question.  
Préservons aujourd'hui l'avenir**

Frangy demain, travaux à l'arrêt !  
Préservons, aujourd'hui l'avenir.

Depuis l'[opération médiatique du 29 juin 2013](#), les tracteurs et pelleteuse sont à l'arrêt, immobilisés au bout de "l'agoraespace".

Frangypans, la commune n'a pas les moyens financiers de ses ambitions déraisonnables, n'a toujours pas la maîtrise foncière de ses ambitions, doit faire face à une hostilité grandissante de tous les frangypans

"Celui qui a inventé le bateau a aussi inventé le naufrage." Lao-Tseu



<http://frangy-ensemble.blogspot.fr/2013/08/frangy-demain-travaux-larret.html>

## Le Web interrogé & examiné ! Notre méthodologie...

<https://eduscol.education.fr/numerique/dossier/competences/rechercher/methodologie/questions>



éduscol

<https://eduscol.education.fr/numerique/dossier/competences/rechercher/methodologie>

Rechercher sur internet

Méthodologie

Évaluer l'information, les sites, les résultats

Évaluer l'information

Quelques principes

> exercer son sens critique est utile en toute occasion

> se poser des questions préalables aide à établir les critères d'évaluation

> Savoir déchiffrer les noms de domaine renseigne déjà sur la nature des sites et le pays d'origine.

Frangy demain ?  
Réinventons  
notre ville !

Des questions pour évaluer  
[www.frangy-demain.fr](http://www.frangy-demain.fr)

Au minimum

Le site est-il fiable ?

L'information est-elle intéressante ?

Est-ce bien ce que je cherchais ?

**Pour aller plus loin...**

Qui ? auteur, organisme

Quoi ? qualité de l'information, du document, du site

Quand ? origine de l'information, limites géographiques

Où ? période traitée, date du document

Pourquoi ? objectif(s) du document, du site

Comment structure du document, navigation dans le site

<https://eduscol.education.fr/numerique/dossier/competences/rechercher/methodologie/evaluation/information>

## Liste de distribution par Courriel

### **Maire : Bernard REVILLON**

Adjoints : Evelyne MERMIER, Frédéric DARLOT, Gilles PASCAL, Philippe MICHEL, Vincent BAUD

### Commission Finances, Economie, Emploi et Social

#### **Vice-présidente : Evelyne MERMIER**

Membres : Frédéric DARLOT, Philippe MICHEL, Gilles PASCAL, Patrick HABELLON, Jean-Luc DUCLOS, Yvette MONOD BAOT.

### Commission Urbanisme, Commerce et Artisanat

#### **Vice-président : Frédéric DARLOT**

Membres : Vincent BAUD, François FRANCHET, Avédis GOUYOUMDJIAN, Evelyne MERMIER, Yvette MONOD BAOT, Jean PHILIPPE, Henri COUTET, Patrick HABELLON.

### Commission Information, Communication et Jumelage

#### **Vice-président : Gilles PASCAL**

Membres : Nathalie BRACHON DAUBEUF, Patrick HABELLON, Evelyne MERMIER, Philippe MICHEL, Yvette MONOD BAOT.

### Commission Animation Sport et Culture

#### **Vice-président : Philippe MICHEL**

Membres : Vincent BAUD, Dominique CONS, Avédis GOUYOUMDJIAN, Patrick HABELLON, Yvette MONOD BAOT, Gilles PASCAL, Jean PHILIPPE, Cédric RICHOSZ, Nathalie BRACHON DAUBEUF.

### Commission Travaux, Environnement et Sécurité

#### **Vice-président : Vincent BAUD \***

Membres : Vincent BAUD, Alain CHAMEAU, Dominique CONS, François FRANCHET, Avédis GOUYOUMDJIAN, Christophe PERRON, Jean PHILIPPE, Cédric RICHOSZ.

\* Non joignable / Adresse inconnue



### Mairie de Frangy

**Mission centre bourg** : Mme Florence Jaffrenou - frangydemain@frangy.fr

**Service Urbanisme** : Mme Odile Lambersens - odile.lambersens@frangy.fr

**Service communication** : Mme Sandrine Allard - communication@frangy.fr

[www.frangy.fr/la-commune,2/le-maire-et-le-conseil-municipal,p28.html](http://www.frangy.fr/la-commune,2/le-maire-et-le-conseil-municipal,p28.html)